**Projekt**

**Uchwała nr …../2018**

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko- Własnościowej „Nasz Dom” w Ostrowi Mazowieckiej **z dnia 30.06.2018 r.**

**w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Nasz Dom” w Ostrowi Maz.**

§1

Walne Zgromadzenie SMLW „Nasz Dom” w Ostrowi Mazowieckiej działając na podstawie art. 12a i art. 38 § 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1443 ze zm.) oraz § 77 ust. 1 pkt 10 Statutu Spółdzielni uchwala, co następuje:

§ 2

1.Walne Zgromadzenie SM "Nasz Dom" postanawia zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej "Nasz Dom" w ten sposób, że uchyla aktualnie obowiązującą treść tego Statutu i zastępuje ją nową treścią, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. W dalszej części niniejszej uchwały aktualna treść Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Nasz Dom" będzie określana jako "Dotychczasowy Statut", zaś treść stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, jako "Nowy Statut".

§ 3

Zmiana Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Nasz Dom" wynikająca z niniejszej uchwały, wywoła skutki prawne od dnia wpisania tej zmiany do Krajowego Rejestru Sądowego. Dzień nastąpienia skutku zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Nasz Dom" będzie dalej zwany „Datą Zmiany”.

§ 4

Regulaminy i innego rodzaju akty wewnętrzne obowiązujące w Spółdzielni "Nasz Dom" w Dacie Zmiany, zachowują swą moc wiążącą w zakresie w jakim nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa lub postanowieniami Nowego Statutu. W zakresie zaistniałej sprzeczności zastosowanie znajdują odpowiednio przepisy prawa lub treść Nowego Statutu.

§ 5

Od Daty Zmiany zastosowanie znajdują postanowienia Nowego Statutu, chyba że co innego wynika z dalszych zapisów niniejszej uchwały.

§6

Do spraw wewnątrzspółdzielczych wszczętych przed Datą Zmiany, a nie zakończonych w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym do tej daty, stosuje się do daty zakończenia postępowania wewnątrzspółdzielczego, przepisy Dotychczasowego Statutu, o ile nie są one sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa. Poprzez "wszczęcie sprawy" rozumie się złożenie odwołania w ramach postępowania wewnątrzspółdzielczego zgodnie z zapisami Dotychczasowego Statutu.

§ 7

Zasady wyboru członków Rady Nadzorczej określone w Nowym Statucie znajdują zastosowanie po zakończeniu kadencji Rady Nadzorczej sprawującej swe funkcje w Dacie Zmiany.

§ 8

Uchwała obowiązuje od dnia uchwalenia z mocą obowiązującą od dnia wpisania zmian do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Warszawie.

Na sali obrad obecnych w chwili głosowania było……. członków.

Za uchwałą głosowało …. członków, przeciw uchwale głosowało ……….. członków.

Do podjęcia ww. uchwały wymagana jest kwalifikowana większość 2/3 głosów członków obecnych na Sali zgodnie z § 80 ust. 4 pkt 1 Statutu Spółdzielni, tj. …… głosów.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

…………………………………… …………………………………………